

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20180516-0002058695-1

straat Oudstrijdersstraat

nummer 101 bus

postnummer 9700 gemeente Oudenaarde

bestemming eengezinswoning

type halfopen bebouwing

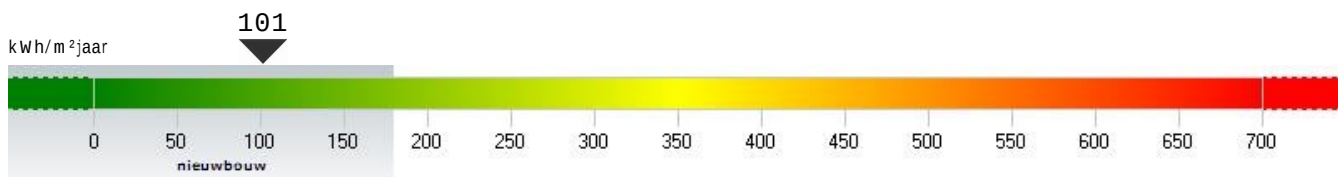
softwareversie 9.17.4

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

101



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam	FRANCIS	achternaam	HANSSENS	erkenningscode	EP08750
	MARIE-JEANNE				
straat	nijverheidsstraat			nummer	22 bus 1.2
postnummer	1500	gemeente	Halle		
land	België				

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: 16-05-2018

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 16 mei 2028

certificaatnummer 20180516-0002058695-1

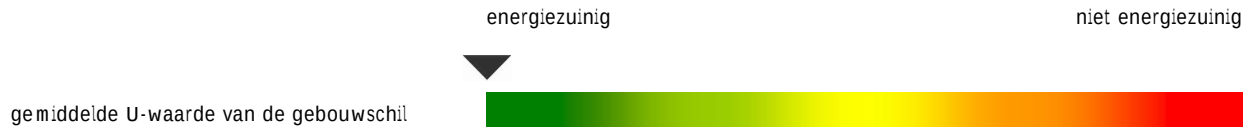
straat Oudstrijdersstraat

nummer 101

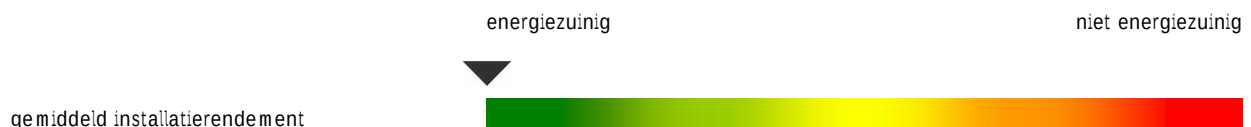
bus

postnummer 9700 gemeente Oudenaarde

Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

27.794

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer	20180516-0002058695-1		
straat	Oudstrijdersstraat	nummer	101 bus
postnummer	9700	gemeente	Oudenaarde

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Aleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekruis koppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer	20180516-0002058695-1				
straat	Oudstrijdersstraat		nummer	101	bus
postnummer	9700	gemeente	Oudenaarde		

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	101	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,43	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	27.794	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,83	-
bruikbare vloeroppervlakte	274,13	m ²	CO ₂ -emissie	4.631	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	15/05/2018		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	1961		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermde volume	857,42	m ³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1		plat dak 1			
isolatie - R-waarde	m ² K/W	6,860		6,857			
oppervlakte	m ²	85,26		85,25			
dak of plafond - type		hellenddaktype 1		plattendaktype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		onbekend		onbekend			
isolatie - aanwezigheid		ja		ja			
isolatie - dikte	mm	240		240			
isolatie - materiaal		MW		PUR/PIR			
isolatie - R-waarde	m ² K/W	6,860					
hellenddaktype 1	standaard (overige hellende daken)			plattendaktype 2	plat dak met constructie in cellenbeton		
hellenddaktype 2	hellend dak in riet			plafondtype 1	standaard (overige plafonds)		
plattendaktype 1	standaard (overige platte daken)			plafondtype 2	plafond met constructie in cellenbeton		

beglaasde of transparante delen		beglazing 1		beglazing 2		beglazing 3		beglazing 4		beglazing 5	
oppervlakte	m ²	2,55		2,42		24,27		1,40		24,26	
begrenzing		buiten		buiten		buiten		buiten		buiten	
helling	°	horizontaal		45		verticaal		verticaal		verticaal	
oriëntatie				zuid		noord		oost		zuid	
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K	1,100		1,100		1,100		1,100		1,100	
beglazing - type		drievoudig glas 1		HR-glas 2		HR-glas 2		HR-glas 2		HR-glas 2	
profiel - type		metaal 2		hout		metaal 2		metaal 2		metaal 2	
zonwering		neen		neen		neen		neen		neen	

beglaasde of transparante delen		beglazing 6					
oppervlakte	m ²	5,21					
begrenzing		buiten					
helling	°	verticaal					
oriëntatie		west					
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K	1,100					
beglazing - type		HR-glas 2					
profiel - type		metaal 2					
zonwering		neen					

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer	20180516-0002058695-1		
straat	Oudstrijdersstraat	nummer	101 bus
postnummer	9700	gemeente	Oudenaarde

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

gevels		gevel 1	gevel 2			
oppervlakte	m ²	162,22	31,89			
begrenzing		buiten	buiten			
muur - type		muurtype 1	muurtype 1			
luchtdaag - aanwezigheid		ja	neen			
isolatie - aanwezigheid		ja	ja			
isolatie - dikte	m m	120	120			
isolatie - materiaal		M W	EPS			
isolatie - lambda	W / mK	0,023				
isolatie - R-waarde	m ² K/W		3,570			

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in cellenbeton		

vloeren		vloer 1				
oppervlakte	m ²	158,09				
begrenzing		grond				
vloer - type		vloertype 1				
luchtdaag - aanwezigheid		neen				
isolatie - aanwezigheid		ja				
isolatie - dikte	m m	100				
isolatie - materiaal		PUR/PIR				

vloertype 1	standaard (overige vloeren)	vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte		

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming		individueel verwarming 1		
aandeel in het beschermd volume	m ³	857		
type opwekker		gasketel		
type ketel		condenserend		
regeling watertemperatuur ketel		buitenvoeler		
stookinrichting		binnen beschermd volume		
referentiejaar fabricage		2009		
label		HR-top		
ongeisoleerde leidingen		0 m <= lengte <= 2 m		
type afgifte		radiatoren/convectoren		
pompregeling		ja		
meest voorkomende radiatorkranen		thermostatische radiatorkranen		
kamerthermostaat		ja		
buitenvoeler		ja		

certificaatnummer	20180516-0002058695-1		
straat	Oudstrijdersstraat	nummer	101 bus
postnummer	9700	gemeente	Oudenaarde

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water		individueel warm water 1	
systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1	
type toestel		niet combi (los voorraadvat)	
volume voorraadvat	l	100l < volume <= 200l	
isolatie voorraadvat		ja	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		<= 5m	

Overige installaties

Ventilatie		
type ventilatie		mechanische af- en aanvoer
warmterecuperatie		neen

Koeling		
koelinstallatie		neen

PV-cellen		PV1	
wattpiek	Wp	4.800,00	
type PV-cel		onbekend	
oppervlakte	m ²	38,61	
oriëntatie		zuid	